

Questão 36

Examine a tira para responder, em português, aos itens **a** e **b**.



(Garry Trudeau. www.theguardian.com)

- a) De acordo com o Dr. Dan, como um incorporador imobiliário gentrifica uma área?
- b) A resposta do Dr. Dan no quarto quadrinho revela que ele se preocupa com o bem-estar dos moradores de baixa renda? Justifique sua resposta.

RESPOSTA

a) De acordo com Dr. Dan, um incorporador imobiliário compra uma casa em ruínas em uma vizinhança “depressiva”, conserta a casa e a revende para um casal de classe média, assim encorajando outras pessoas a comprarem criando esse ciclo mobiliário que de acordo com ele, dá um “boom”.

b) Claramente Dr. Dan não se preocupa com o bem-estar dos moradores de baixa renda. Sua única preocupação é que eles se mudem para outras propriedades, para assim desvaloriza-las e ele poder continuar com o processo de gentrificação. De acordo com sua fala no texto, sem os moradores de baixa renda, o sistema de gentrificação cairia.